

INFORMATIE EN HUISREGLEMENT 2004

Beheerder

Imre Kocsi is de beheerder van de bungalow. Zijn adres en telefoonnummer staan op het voucher dat u na volledige betaling van de huursom wordt toegezonden. Bij calamiteiten kunt u contact opnemen met de beheerder. Hij zal u graag helpen met vragen of problemen.

Aankomst en vertrek op zaterdag

Aankomst tussen 16.00 uur en 20.00 uur op het adres van de beheerder. Indien u later aankomt graag de beheerder telefonisch informeren. Hij verstaat en spreekt Duits. De beheerder brengt u naar de vakantiewoning en geeft nadere uitleg. De beheerder weet met hoeveel personen u komt en of u een huisdier meeneemt.

Vertrek vóór 10.00 uur. Voor vertrek de bungalow laten controleren door de beheerder. Hiervoor kunt u met hem een tijd afspreken.

Bij vertrek dient de bungalow opgeruimd achtergelaten te worden, de afwas gedaan te zijn en moet het huisvuil buiten gezet zijn. Een normale eindschoonmaak is bij de prijs inbegrepen.

Borgsom

De borgsom is € 100,-. De borgsom moet betaald worden bij overhandiging van de sleutels. Als na controle op de dag van vertrek het huis en de inventaris in orde bevonden wordt, wordt de borgsom zo spoedig mogelijk op uw bankrekening teruggestort.

Sleutels

Bij aankomst en na enige uitleg over het gebruik van de woning, krijgt u van de beheerder de sleutels. U krijgt een sleutel van de voor- en de achterdeur en van het grote en het kleine hek. Dit is het moment waarop de beheerder aan u de borgsom vraagt. U hebt dan namelijk ook zelf de woning kunnen controleren.

Tussentijdse schoonmaak

Bij een verblijf van twee weken of meer bestaat de mogelijkheid van een tussentijdse schoonmaak. Voor een bedrag van Forinten 4500 oftewel € 17,50 wordt voor u op vrijdag gedurende drie uur schoongemaakt. Dit houdt in dat de beheerder stoft, zuigt, dweilt, het sanitair en de keuken schoonmaakt. Tevens wisselt hij het linnengoed om. De beheerder wordt hier contant zonder onze tussenkomst voor betaald. Tijdstip van schoonmaak kan in overleg met de beheerder.

Tussentijdse schoonmaak geschiedt op eigen initiatief en onder eigen verantwoordelijkheid.

Alarm

Het huis is voorzien van een anti-inbraakalarm. De beheerder zal bij aankomst een code invoeren, die alleen bij u en bij hem bekend is. Ondanks het anti-inbraakalarm is het verstandig reispapieren altijd bij u te dragen en niet achter te laten in de bungalow. Hetzelfde geldt voor waardevolle spullen.

Linnengoed

Het gebruik van linnengoed is bij de prijs van de bungalow inbegrepen.

Per persoon wordt verstrekt:	-	1 dekbedovertrek
	-	1 sloop
	-	1 hoeslaken
	-	2 handdoeken
	-	2 washandjes
Keukenlinnen per week:	-	1 theedoek
	-	1 keukenhanddoek

Een set wegwerp vaatdoekjes + schuurponsje

Gedurende het verblijf wordt het linnengoed en het keukenlinnen 1x per week verwisseld. Wasmiddel en wasmachine kunnen naar believen gebruikt worden voor het wassen van ander wasgoed. Tevens is er een strijkplank en een strijkbout aanwezig.

Bij vertrek het vuile wasgoed verzamelen. De beheerder controleert dit na vertrek.

Hulpmiddelen

Tijdens u verblijf kunt u gebruik maken van hulpmiddelen die in het huis aanwezig zijn. Bij de reservering kunt u aangeven welke hulpmiddelen u wilt gebruiken. Het gebruik is gratis. We vragen u met de hulpmiddelen om te gaan alsof ze van uzelf zijn en ze alleen daarvoor te gebruiken waarvoor ze bestemd zijn. Hiermee wordt teleurstelling voor de volgende gast en de eigenaar voorkomen. De hulpmiddelen zijn alleen vanuit Nederland te vervangen. Tussentijdse vervanging of reparatie is niet mogelijk.

Aanwezig zijn een douchezitje en steunbeugels aan de muur in de douche, een vernijdbare douche/toiletstoel, een douchebrancard, een mechanische tillift met tilsling (merk Dextra), een toiletverhoger en steunbeugels naast het toilet.

Kindermeubilair

In de woning is een kinderstoel en campingbedje voor baby's en kleine kinderen. U kunt bij reservering opgeven of u dit bedje nodig heeft. Het bedje wordt opgemaakt met lakens en dekens.

Keuken

De keuken is voorzien van alle gemakken. U vindt hier een 4-pits-gaskookplaat, een koelkast met vriesvak, een magnetron, een vaatwasmachine, een spoelbak en een koffiezetapparaat.

Afwasmiddel voor de afwasmachine is aanwezig en kan gebruikt worden.

Het koffiezetapparaat heeft filterzakjes formaat nr.4.

Voor zover noodzakelijk zijn er gebruiksaanwijzingen aanwezig in de rode HUISMAP om het gebruik van de apparaten makkelijker te maken.

De inventaris van de keuken is ruim voldoende voor 6 personen. Een ongelukje met serviesgoed zit echter in een klein hoekje. Indien u het meldt kan ook voor de volgende gast de inventaris weer compleet zijn. De beheerder heeft een kleine voorraad aan keukeninventaris en kan ook gedurende uw verblijf de inventaris aanvullen.

Huisvuil

Eens per week wordt op dinsdag het huisvuil opgehaald. Het huisvuil moet aangeboden worden in de container.

Huisvuilzakken van 60 liter zijn in de bungalow aanwezig. Deze huisvuilzak past in de afvalbak van de keuken. Voor de afvalbak in de badkamer zijn pedaalemmerzakken aanwezig.

Satelliet TV + radio

De TV is aangesloten op een satellietontvanger. De TV heeft ongeveer 100 kanalen. Alle Nederlandse zenders zijn te ontvangen, maar ook de bekende buitenlandse zenders. Zowel de TV als de satellietontvanger worden bediend met een afstandsbediening. De gebruiksaanwijzing is in de bungalow aanwezig.

Indien u geen zenders kunt ontvangen, waarschuw dan de beheerder. Hij kan u helpen met het oplossen van de problemen.

CD-speler / radio / cassetterecorder

Op wens van eerdere gasten hebben wij in de woning een cd-speler / radio / cassetterecorder neergezet. De gebruiksaanwijzing is aanwezig.

Zwembad en tuin

Het onderhoud van het zwembad vraagt regelmatige aandacht van de beheerder. Om het water van goede kwaliteit te houden zal de beheerder het water regelmatig controleren. Indien nodig zal hij het zwembad schoonmaken en aanvullen met middelen die het water in goede conditie houden. Het zwembad is in gebruik van mei tot met september.

De tuin wordt ook onderhouden door de beheerder. Hij zal indien nodig het gras maaien en het terras schoonmaken. We vertrouwen erop dat u deze werkzaamheden toestaat in overleg met de beheerder. Een en ander is namelijk voor uw eigen gerief.

Verder hebt u de beschikking over een tuintafel met zes tuinstoelen, een hocker en twee ligbedden.

Parkeren

Op het erf binnen het hek kunnen twee auto's geparkeerd worden. Op de oprit is plaats voor een derde auto.

Fietsen

Bij de bungalow horen twee fietsen. Indien u hiervan gebruik wil maken, kunt u dit aangeven bij reservering. De beheerder zorgt dan dat de fietsen klaar staan.

Huisdieren

Het is toegestaan één huisdier per reservering mee te nemen. Voor Hongarije gelden andere regels m.b.t. het meenemen van huisdieren over de grens dan gebruikelijk is voor de EU. Informeer hier tijdig naar bij uw dierenarts.

Het zwembad mag absoluut niet gebruikt worden door huisdieren. De tuin mag niet gebruikt worden als uitlaatveld voor honden, katten en/of andere huisdieren.

Diversen

In de woning is een spellendoos aanwezig met de alom bekende Nederlandse gezelschapspelletjes. Ook een pakje speelkaarten is er.

Voor een dagtripje in de omgeving of naar Boedapest liggen er enkele informatieve boekjes. En voor wie zich wil wagen aan de taal, ligt er "Hoe en wat in het Hongaars"; een boekje met aanwijzingen en vertalingen voor de bezoeker van Hongarije.